

**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova**  
**Opština Klokot/Komuna e Klokot**

Datë: 29.09.2020

Në bazë të nenit 12.PIKA 12.1;12.2 Ligjit nr. 03/L-040 mbi vetëqeverisjen lokale, si dhe në bazë të nenit 9; nenit 24; nenit 31 Ligjit nr. 06/L -005 mbi tatimin në pronën e palujtshme, Kuvendi komunal miraton aktin nënligjor:

**VENDIM PËR PËRCAKTMIN E NORMAVE TATIMORE TË TATIMIN NË PRONËN E  
PALUJTSHME PËR VITIN 2021**

**Neni 1.**

Në seancën e nëntë të rregullt të Kuvendit të Komunës, e cila u mbajt më 29.09.2020, u miratua vendimi për të përcaktuar normat e taksave për tatimin e pasurive të patundshme për vitin 2021. Bazuar në vendndodhjen e pronës që ndikon ndjeshëm në vlerën e saj, në komunën e Klokotit, janë identifikuar dy zona që paraqesin ndryshime të konsiderueshme në vlerën e pronës, përkatësisht: Klokot i përket Zonës I, dhe fshatrat Grnçar, Vërbovc dhe Mogilla në Zonën II. mbledhja e taksës së pasurisë së paluajtshme

**Neni 2.**

**Norma e tatimit**

Bazuar në propozim vendimin e Kryetarit të Komunës nr: 989/1 datë: 17.09.2020, Kuvendi Komunal miratoi vendimin në titull duke votuar: 10 - delegat votuan PWR; 1- delegat Kundër; 0-Abstenuan; dhe 4- nuk morën pjesë në votim.

Në përputhje me nenin 9. Pikat 1.1;1.2;1.3;1.4;1.5;1.6;1.7;1.8;1.9; **Ligjit nr. 06/L-005 të tatimit në pronën e palujtshme** për të gjitha kategoritë e pronave normat e tatimit në pronë të pasurive të patundshme për vitin tatimor 2021 për Komunën e Klokotit janë:

| Lloji i pronës                        | Norma e tatimit |
|---------------------------------------|-----------------|
| Për njësitet e parcelave bujqësore    | 0.10 %          |
| Për njësitet bujqësore të objektit    | 0.12%           |
| Për njësitet e parcelave pyjore       | 0.05%           |
| Për njësitet e parcelave rezidenciale | 0.10%           |
| Për njësitet e banimit të ndërtesës   | 0.15%           |
| Për njësitet tregtare të parcelave    | 0.14 %          |
| Për njësitet tregtare të objektit     | 0.15%           |
| Për njësitet e parcelave industriale  | 0.14%           |
| Për njësitet industriale të objektit  | 0.15 %          |

### **Neni 3.**

#### **Përrjashtimi nga taksa e pasurive të paluajtshme**

Prona që përjashtohet nga taksa e pasurive të patundshme, të cilat janë të shënuara në nenin 10 të Ligjit 06 / L-005 për Taksën e Pasurive të Paluajtshme, do të përjashtohet nga mbledhja e taksave në komunën e Klllokotit.

### **Neni 4.**

#### **Pagese e shtyre**

Shtyrja e pagesës së taksës në kushte të veçanta mund të bëhet në përputhje me nenin 24, paragrafët 1, 2, 3, 4, 5. Ligji Nr. 06 / L-005 për Tatimin në Pronë të Paluajtshme.

### **Neni 5.**

#### **Ankesë kundër faturës së tatimit në pronë**

Në pajtim me nenin 31 të Ligjit Nr. 06 / L-005 për Tatimin në Pronë të Paluajtshme, një ankesë kundër faturës së tatimit në pronë të tatimpaguesit mund të shqyrtohet nga komuna dhe komuna merr një vendim ndaj tatimpaguesit, dhe procedurat e mëtejshme sigurohen nga i njëjti nen i Ligjit në fjalë.

### **Neni 6.**

#### **Zbatimi**

Ligji Nr. 06 / L-005 për Tatimin në Pronë të Paluajtshme do të rregullojë të gjitha çështjet e tjera në lidhje me tatimin në pronë që nuk janë përfshirë në këtë rregullore të komunës. Departamenti i Ekonomisë, Financave dhe Buxhetit dhe Zyra e Taksave të Pasurive të Paluajtshme do të ngarkohen me zbatimin e këtij vendimi.

### **Neni 7.**

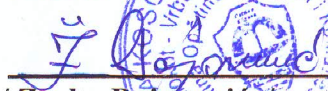
#### **Hyrja në fuqi**

Vendimi hyn në fuqi 8 ditë pas miratimit dhe nënshkrimit të tij nga kryetari i Kuvendit Komunal dhe më pas do të zbatohet pasi të vlerësohet vlefshmëria e Ministrisë kompetente të Vetëqeverisjes Lokale, dhe rregullorja do të publikohet në uebfaqen e komunës.

Kopja :

- MAPL-së
- Kabinetit kryetarit komunws
- Kryesuesit të K.K.Klllokot
- Departamentit për Ekonomi, financë dhe buxhet
- Arkivës komunale

**Kryesuesi i Kuvendit Komunal  
Klllokot**

  
/ Zarko Dejanović /

