



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Opština Klokot-Vrbovac/Komuna e Kllokot-Vrbovcë/ Municipality of Klokot-Vrbovac

**RREGULLORE MBI TATIMIN NË
PRONËN E PALUAJTËSHME PËR 2016 VJ.**

Në pajtim me Rregulloren e UNMIK-ut nr.2003/29 ,nga data 05.09.2003 nenit 4.1 dhe Ligjit nr. 03L/0-40 për qeverisje lokale nenit 40.pika 40.1(g) dhe Statutit të Kuvendit të Komunës së Klokotit-Vrbovc nenit 13.pika (g) në seancën e shtatë të rregullt të kuvendit të mbajtur më 31.04.2015 Kuvendi aprovon:

RREGULLORE MBI TATIMIN NË PRONË

Neni 1.

1.1. Në bazë të nenit 5 Rregullorës së UNMIK-ut 2003/29 baza tatimore përcaktohet në mënyrë të vijon :

Sipas zonave në bazë të vlerës së tregut në m²

Kategoria e objektit	Zona I	Zona II	
Pronat rezidente- shtëpit	240	200	
Pronat rezidente- banesat	390	350	
Pronat industriale	450	400	
Pronat biznesore	600	450	
Pronat bujqësore	100	80	
Objektet e përfunduara	96	80	
Garazhat	103	80	
Bazenet dhe terrenet sportive	170	150	

Neni 2.

2.1 Në bazë të lokacionit të pronës e cila në mënyrë të konsiderueshme ndikon në vlerën e sajë , në komunën e Klokotit janë përcaktuar II zona të cilat përfaqësojnë ndryshime të rëndësishme në vlerën e pronave.

Neni 3.

3.1. Zona e parë: Klokot.

3.2. Zona e dytë : Mogilla, Vrbovc, Grnqar.

3.3 Zona e tretë : nuk ka

Neni 4.

4.1 Në bazë të nenit 6 Rregullorës së UNMIK-ut 2003/29 normat e taksave tatimore në pronat e paluejtshmërisë për vitin tatimor 2016 për Komunën e Klokotit janë :

Lloji i Pronës	Norma e taksave
Pronat Rezidente- shtëpitë	0.15 %
Pronat Rezidente- banesat	0.15 %
Pronat biznesore	0.17 %
Pronat Industriale	0.14 %
Pronat Bujqësore	0.10 %
Pronat e lëshuara	0.05%
Garazhat	0.15 %
Bazenet dhe teret sportive	0.17 %

Neni 5

5.1. Pronat që janë të lirura nga tatimi në pronë , të cilat janë cekur në nenit 7 të Rregullorës 2003/29 , do të jenë të liruar nga tatimi edhe në komunën e Klllokotit .

Neni 6.

6.1. Shtyrja e pagesës së tatimin në kushte të vecanta do të bëhet në pajtim me nenin 15 pika 1. Rregullorës së UNMIK-ut 2003/29.

Neni 7

7.1 Në pajtim me nenin 10.2 të Rregullorës 2003/29 mbi përgjegjësinë e komunës dhe Udhëzimit Administrativ 11/2003 nenit 1 ,Kryetari i Komunës së Klllokotit emëron Këshillin e pavarur për shqyrtimin e ankesave të tatimpaguesëve për vitin 2016 .

Neni 8

8.1 .Rregullorja e UNMIK –ut 2003/29 nga 05 shtatori 2003 mbi „ **Tatimin në pronat e paluaktëshme në Kosovë** ” dhe Udhëzimit Administrativ rregullohen të gjitha qështjet tjera të cilat lidhen me tatimin në pronë të cilat nuk janë të përfshira në këtë rregullore të komunës .

Neni 9.

9.1. Kjo Rregullore do të zbatohet në vitin 2016 .

Kopja:

- MAPL
- Kabinetit kryetarit komunës
- Departamenti për financa,ekonomi dhe buxhet
- Kryesuesi K.K. Klllokot-Vërbovc
- Arkivës Komunale

Kryesuesi i Kuvendit Komunal
Klllokot-Vërbovc


/Zarko Dejanovic/