

**Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo**

Komuna e Kllokot-Verbovci/Opština Klokot-Vrbovac/Municipality of Klokot-Vrbovac

Na osnovu člana: 12. stava 12.2.; član 17. stava (b, c, d.); Zakona lokalne samouprave br. 03/L-040, člana: 19. Stav 2. Zakona o izgradnji br:04/L-110, člana: 6. Stav 1.2 podstav 1.2.1; 1.2.2.; Zakona o prostornom planiranju Br: 04/L-174; član:10. Stav 10.1; 10.5; tačka (a) ; član 11. Stav 11.4 Zakona o poljoprivrednom zemljištu br: 02/L—26, kao i člana: 8. Stav 8.1. (b,c,d) Člana 13. Tačka (I) statuta Skupštine opštine Klokot-Vrbovac . Skupština opština donosi :

Odluka o zaštiti poljoprivrednog zemljišta

I.

Skupština opština Klokot-Vrbovac donosi odluku na četvrtoj redovnoj sednici Skupštine održanoj dana: 30.04.2018 god. o zaštiti poljoprivrednog zemljišta.

II.

Odbornici su za odluku u naslovu glasali: ZA -12; Protiv nije bilo, a 3 odbornika se nije izjasnilo. Skupština opština ovom odlukom u naslovu iz gore navedenog zakonodavstva zabranjuje promenu namene zemljišta od poljoprivrednog u građevinsko zemljište od 1 do 4 klase za sva fizička i pravna lica čiji su vlasnici parcela , sa leve i desne strane svih puteva na teritoriji naše opštine.

III.

Iz gore navedenih zakonodavstva na snazi ustanovljeno da je lokalni nivo kao opština, odnosno Skupština opština kao najviši organ zakonodavstva lokalne samouprave sa izvršnom vlašću koje uzajamno sprovode sva ovlašćenja i odgovornosti o pitanjima prostornog planiranja, uslova izgradnje objekata pored puteva navedene u tački 4. ostaje zabrana na snazi do daljnjeg za izgradnju i promena destinacije zemljišta od poljoprivrednog u građevinskog zemljišta, a sve gradnje koje su od interesa opštine i ostale gradnje mogu se dobiti posebnim odobrenjem od gradonačelnika opštine uz saglasnost Skupštine opštine. Takva zabrana će važiti sve dok se ne izrade strateška dokumenta opštine kao što Prostorni plan, urbanistički plan i Razvojni plan opštine kojim se ovakvom zemljištu određuje druga namena po zakonu.

IV.

Zabranjuje se izgradnja bilo kakvog objekta na komasacijskom zemljištu. U komasacijskoj masi zemljišta obuhvaćena je katastarska zona Grnčar,Vrbovac i Mogila to je razloga zbog kojeg se zabranjuje promena namene zemljišta od poljoprivrednog u građevinsko zemljište od 1 do 4 klase na teritoriji opštine sve do izrade novog katastra sa uknjiženjem komasacijskih parcela. U katastarskoj zoni Klokot postojao je Urbanističko razvojni plan od 2012-2017+ za koji je doneta odluka Skupštine br: 2929/2 28.12.2012 god. Potrebno je nad ovim planom izvršiti izmenu i dopunu od strane eksperata i nastaviti da se radi po njemu. Urbanistički razvojni plan za katastarsku zonu Klokot trenutno se stavlja u fazi mirovanja do daljnjeg .

Parcele koje se nalaze pored puteva sa leve i desne strane na teritoriji opštine kao što su :

1. Put na ulazu u Mogili iz pravca Klokota sa leve i desne strane III-IV klasa poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Mogila.
2. Put na izlazu prema Vitini u Mogili iz pravca Klokota sa leve i desne strane IV klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Mogila.
3. Put na izlazu iz Mogile prema Vrbovac sa leve i desne strane II klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Mogila.
4. Put na ulazu u Vrbovac iz pravca Mogile sa leve i desne strane II klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Vrbovac.
5. Put na izlazu Vrbovca prema Letnici sa leve strane IV klase i desne strane IV klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Vrbovac i Grnčar.
6. Put na izlazu Vrbovca prema Podgorcu sa leve strane II klase i desne strane IV klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Vrbovac.
7. Put na izlazu Vrbovca prema Ramnjištu sa leve strane III klase i desne strane III-IV klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Vrbovac.
8. Put na izlazu Vrbovca prema Djelekaru sa leve strane II-III klase i desne strane III-IV klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Vrbovac i Grnčar.
9. Put na izlazu iz Grnčara do raskrsnice puta Vrbovac -Djelekare sa leve strane II-IV i desne strane III-V klase poljoprivrednog zemljišta katastarska zona Grnčar .
10. Put sa leve strane duž magistralnog puta Gnjilane –Uroševac, od Klokota prema Požaranje i od Klokota prema Radivojce katastarska zona Klokot;
11. Put prema Trpeze sa leve i desne strane od Klokota do granice opštine sa Vitinom katastarska zona Klokot;
12. Put sa leve i desne strane duž puta Klokot-Vitina prema benzinske pumpe „Tafa-petrol,, do granice opštinske teritorije katastarska zona Klokot;
13. Put sa leve i desne strane duž puta Klokot-Žitinje do granice opštinske teritorije katastarska zona Klokot.

IV.

O sprovođenju ove odluke staraće se predsednik opštine i nadležno odeljenje za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu kao i odeljenje katastra, urbanizma i geodezije.

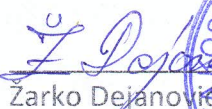
V.

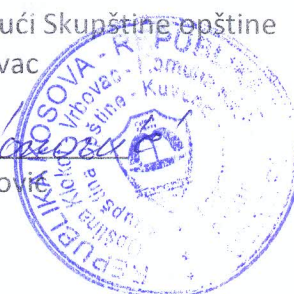
Ova odluka iz člana 1. stupa na snagu odmah nakon njenog potpisivanja od strane predsedavajućeg Skupštine opštine Klokot-Vrbovac i ocene zakonitosti nadležnog Ministarstva za lokalnu samoupravu, a njena validnost je do daljnjeg do Skupštinske izmene ili dopune.

Dostavlja se :

- MALS
- Kabinetu gradonačelnika
- Skupštini opštine
- Arhivi

Predsedavajući Skupštine opštine
Klokot-Vrbovac


Žarko Dejanović



Datum :30.04.2018 god.